

# Sodininkų bendrijos “Vaga” narių pakartotinis susirinkimas

Protokolas

Vilnius

2019-05-25 16 val., kadangi prieš tai vykusiam nebuvo narių kvorumo darbotvarkės klausimų tvirtinimui

Sodininkų bendrijos “Vaga” narių pakartotinis susirinkimas buvo organizuotas pakartotinai 2019-05-25 16 val., kadangi prieš tai vykusiam nebuvo narių kvorumo darbotvarkės klausimų tvirtinimui

**Susirinkimui pirmininkauja – Andrius Juzefovičius**

Sekretorė – Aušrinė Lissauskienė

Surininkime dalyvauja 35 bendrijos nariai.

**Darbotvarkės patvirtinimas**

Darbotvarkė buvo pateikta iš anksto ir patvirtinta.

**Svarstyta: Klausimai pagal iš anksto paskelbtą darbotvarkę.**

Pakartota 2018 metų veiklos ataskaita.

Pateikta bendrijos finansinė ataskaita.

1. Pirmininkas pasiūlė ilgalaikius skolininkus atiduoti administruoti skolas administruojančioms firmoms. Siūlymas nemokius skolininkus, kurie yra gavę sąskaitas (pakartotinas įteikimas į rankas 3 kartus) ir nemoka mokesčių daugiau kaip du metus, ir kurių skola viršija 200 Eur perduoti skolas administruojančiai įmonei. Negalinčius padengti visos mokesčių sumos iš karto, siūloma pateikti prašymą valdybai ir padengti skolą dalimis per metus laiko.

**Už balsavo – 30, prieš – 1.**

2. Svarstyta pirmininko darbo užmokesčio dydis po mokesčių (motyvuota tuo, kad buvo įsivėlusį klaidą, buvo palikta neaišku, ar traktuotina 300 su mokesčiais ar be.)

Balsavimui pateikti variantai – pirmininko darbo užmokestį per mėnesį mokėti 220 eurų atskaičius mokesčius.

**Už balsavo – 18 narių.**

**Už 300 eurų atskaičius mokesčius – balsavo 11.**

3. Svarstytas nario mokesčio dydis, kuris pernai susirinkimo metu buvo nustatytas 15 eurų už arą. Kadangi buvo siūloma sumažinti iki 12 eurų/arą, pirmininkas pasiūlė balsuoti.

**Už 12 eurų už arą balsavo 15 narių, 3 susilaikė,**

**Už 15 eurų už arą balsavo 15 narių, 3 susilaikė.**

Kadangi balsavimo rezultatai lygūs, pirmininko sprendimu paliekams galioti pernai nustatytas 15 eurų už arą nario mokesčio dydis.

4. Svarstyta, ar skirti surinktų bendrijos lėšų Visalaukio g. apšvietimo projektui, jo parengimui ir įgyvendinimui. Projektas būtų rengiamas su Vilniaus miesto savivaldybe, 50/50 finansavimo sąlygomis.

Atlikus kelių įmonių rengiančių projektus apklausą ir po pokalbio su atsakingu žmogumi savivaldybėje įrengimo kainos gaunasi maždaug taip:

Nuotolinė valdymo spinta privaloma ją montuoti pagal naujas sąlygas + 4566 eur + pvm, kuri būtų įrengiama transformatorinėje ant posūkio Visalaukio g.

Kai statomi nauji stulpai su šviestuvais - apie 9000 + pvm + kabelis, orientacinė kaina viso galėtų būti apie 16 000 eur

Kai šviestuvai kabinami ant ESO esamu atramų - apie 5000+pvm.

Kainos preliminarios, gali būti ir mažesnės šiek tiek...vertintas 9 šviestuvų įrengimas.

Abejais atvejais apšvietimo projektas kainuotų 850+pvm.

Papildomai reikės samdyti geodezininkus topografijai parengti, kainuotų apie 150+pvm.

Bet dar reikia įvertinti prijungimą prie ESO, jeigu reikėtų projektuoti kaina būtų 350-450 +pvm, bet čia reikės žiūrėti pagal sąlygas, nes kartais būna pigiau kai patys ESO rengia projektą, arba būna atvejų kad nereikia rengti projekto apskritai, tad pas mus gali būti kad nereikės projekto, arba per ESO ženkliai pigiau - paaiškės kai išsiimsime sąlygas.

Siūlymas rengti projektą antžeminio paskutinės Visalaukio gatvės atkarpos dalies ant esamų Eso stulpų, kuriuos jei patvirtintų perimtų savivaldybė. Bendra samata išeitų apie 13 000 Eur su pvm, mūsų dalis 50 procentų sudarytų apie 6500 Eur. Bandymas išreikalauti dalies lėšų padengimo iš Sb Dublis tos gatvės gyventojų.

Siūlymas skirti 4000 Eur pirmam etapui, parengti projektą, atlikti kitus parengiamuosius darbus. Sudarius sutartį su savivaldybę įnešti pradinį įnašą.

**Už balsavo 25, 6 – prieš, susilaikė – 2.**

5. Svarstyta šalutinių gatvių, priklausančių bendrijai, apšvietimo klausimas. Stulpų išpirkimas iš ESO kaina už 1 stulpą 3 Eur. Viso turime 26 stulpus ir 9 stulpus Visalaukio gatvėje, kuriuos bandysime perduoti Vilniaus miesto savivaldybės žinion. Vieno naujos kartos led šviestuvo įrengimo kaina yra apie 250 Eur. Vieno naujos kartos šviestuvo elektros sunaudojimas per metus yra 15 Eur. Arčiausiai esančiam prie stulpo sklypo savininkui prijungusiam šviestuvą prie savo elektros skydinės bendrija kompensuotų elektros išlaidas minusuojant iš nario mokesčio sumos.

Siūlymas pirmam etapui skirti šalutinių bendrijos gatvių apšvietimui 1000 Eur ir 600 Eur iš surinktų 2 prc. GPM:

- a) Suderinti su ESO ir išpirkti laisvus elektros stulpus - atramas, perdavimą bendrijos eksploatacijai, kaina 27 stulpai apie 80 Eur( Eso galės parduoti tik nuo elektros energijos atjungtus stulpus, reikia tikslinti detaliau kiek kokioje gatvėje jų laisvų yra).
- b) Ant išpirktų laisvų stulpų atramų įrengti 6 naujus šviestuvus – 1 500 Eur.
- c) Kompensuoti elektros išlaidas jau prijungtiems šviestuvams sumažinant nario mokesť 15 Eur(juos įrengė patys gyventojai ir eksploatuoja savo lėšomis). Šiuo metu yra sumontuoti 5 šviestuvai. Viso ant esamų stulpų šalutinėse bendrijos gatvėse reikėtų papildomai dar įrengti 22 naujus šviestuvus.

#### **Už siūlymą skirti lėšų šiam projektui balsavo 26, susilaikė – 7.**

6. Siūlymas 2018 metų lėšas skirtas keliams 2000 Eur ir dar 1000 eur iš šių metų suplanuoto biudžeto viso 3000 Eur paskirstyti sekančiu būdu:

Pamiškės kelio, ten tiktai kur reikia greideriavimas ir skaldos papildymas lyginant duobes( Babinių sodų 22 ir 23 -osios gatvių pabaiga).

Pilnaties gatvės dalies tvarkymas greideriavimas ir skaldos papildymas lyginant duobes apsijungiant ir dalinant lėšas kartu su kita bendrija Sb Laimė.

Babinių sodų 21 gatvės tvarkymas panaudojant bendrijos lėšas, atlikus sąmatą ir papildomai Sb Rytas bendrijos narių surinktas lėšas.

Babinių sodų 17 gatvės tvarkymas panaudojant bendrijos lėšas, atlikus sąmatą papildomai Sb Rytas bendrijos narių surinktas lėšas, bei papildomai renkant lėšas iš tos gatvės Sb Vaga gyventojų. Gatvę remontuoti vežant skaldos ir įrengiant vandens nutekėjimo griovį vienoje gatvės pusėje.

**Už balsavo 31, prieš – 1, susilaikė – 1.**

Papildomai svarstyta, ar tvarkyti pamiškės gatvę.

**Prieš balsavo 2, susilaikė – 4, likusieji – už.**

Susirinkimo sekretorė

Sodų bendrijos “Vaga” pirmininkas